Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oradea

Nr. cerere	175201
Ziua	21
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110762042

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50485 Tămășeu

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:265
Adresa: Loc. Parhida, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50485	1.604	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70703 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. 34, din 05/06/2008 emis de CONSILIUL LOCAL SALARD (act administrativ nr. 661/31-10-1994 emis de COMISIA JUDETEANA BIHOR; act notarial nr. 3854/06-12-2007 emis de BNP BONCHIS BOGDAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.198/2004 si HG 245/2008, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, domeniu public	
	OBSERVATII: format din parcela 254 in baza TP 661/1994	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70703 / 05/11/2010		
Act Administrativ nr. 34, din 05/06/2008 emis de CONSILIUL LOCAL SALARD (act administrativ nr. 661/31-10-1994 emis de COMISIA JUDETEANA BIHOR; act notarial nr. 3854/06-12-2007 emis de BNP BONCHIS BOGDAN;);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA SA**	

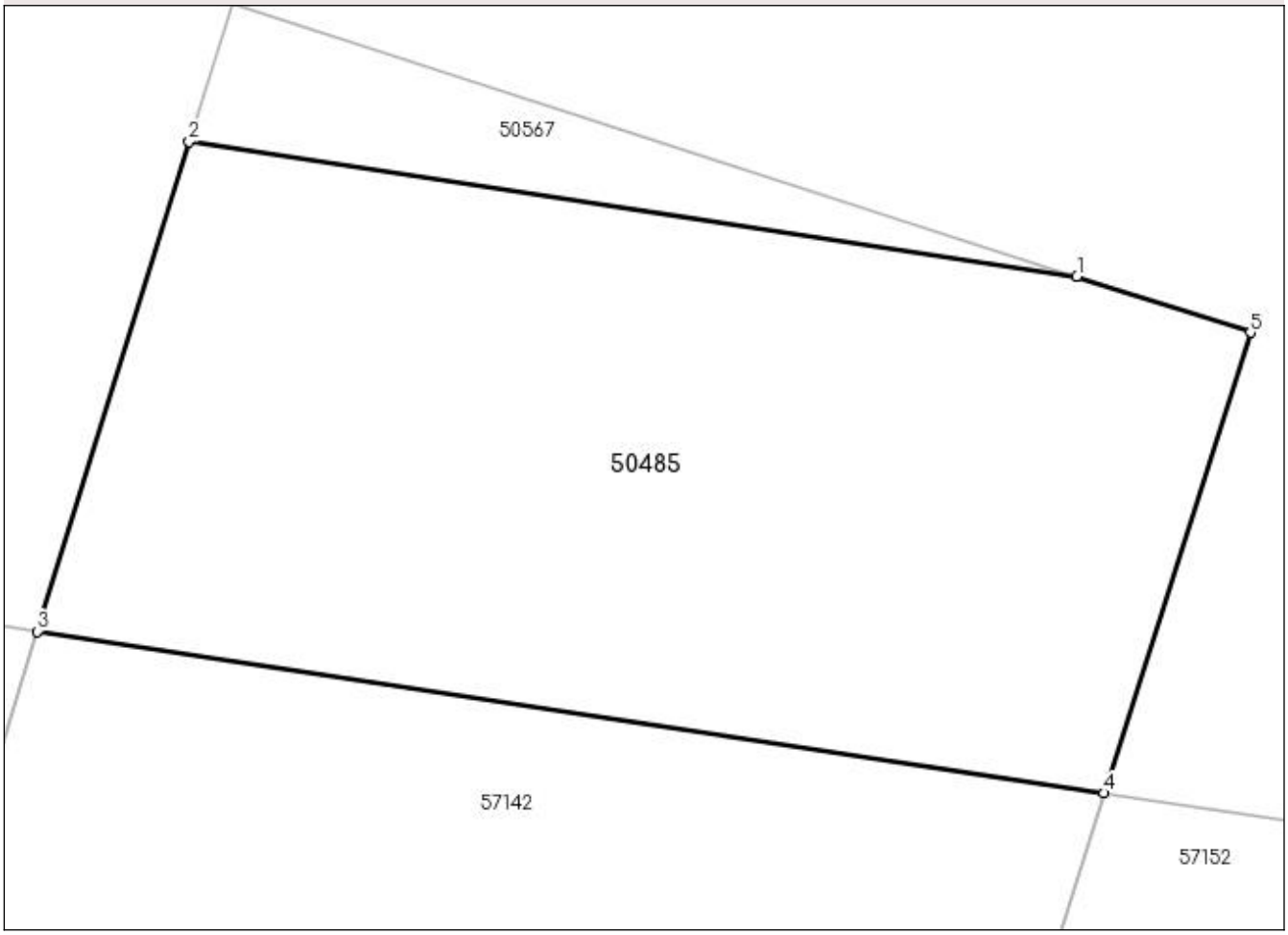
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50485	1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	48.726
2	3	27.796
3	4	58.555
4	5	26.204
5	1	9.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluţionării, 21-12-2021 Data eliberării, __/___/____	Asistent Registrator, LOREDANA CRINA POP *(parafa şi semnătura)*	Referent, *(parafa şi semnătura)*